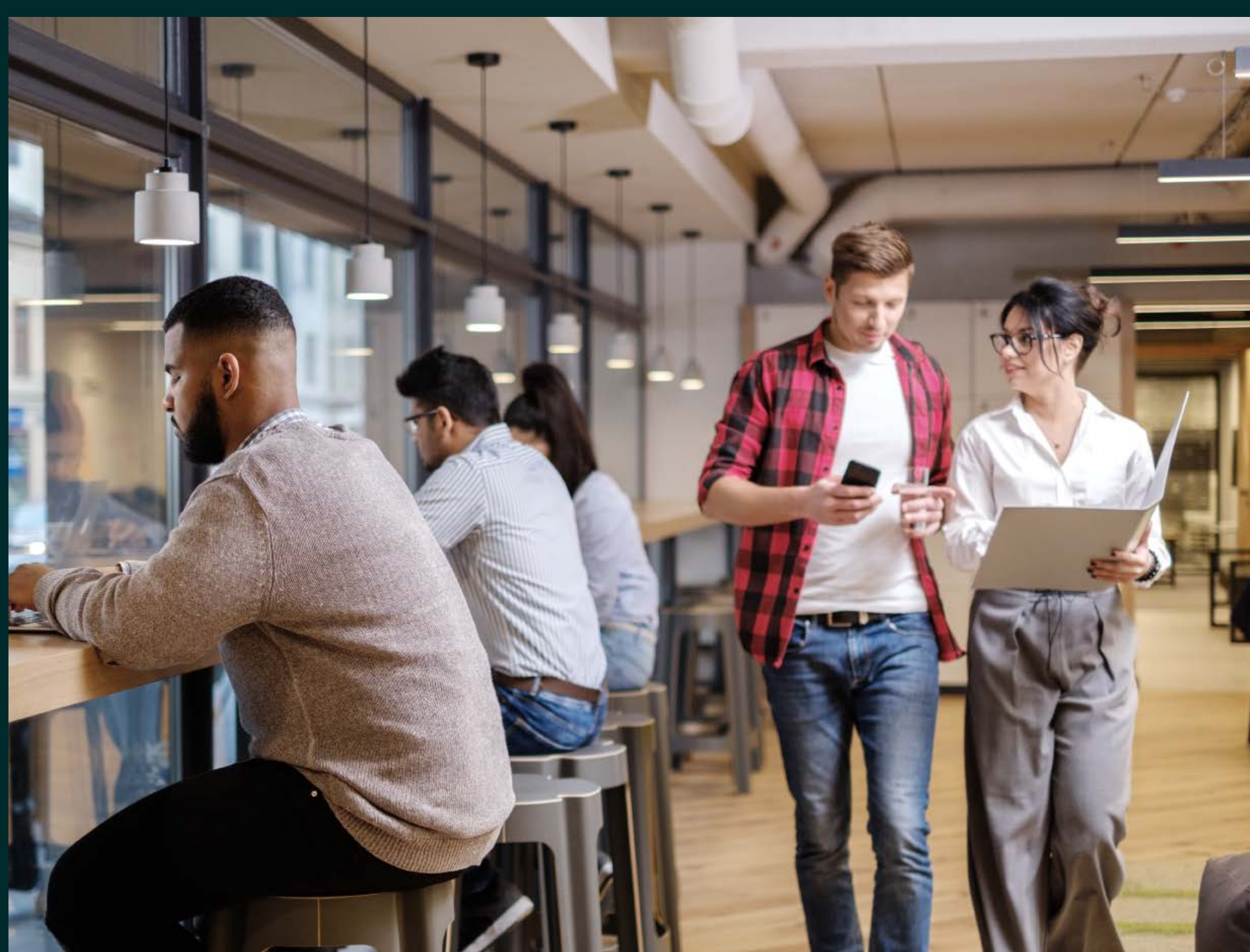


El futuro del trabajo

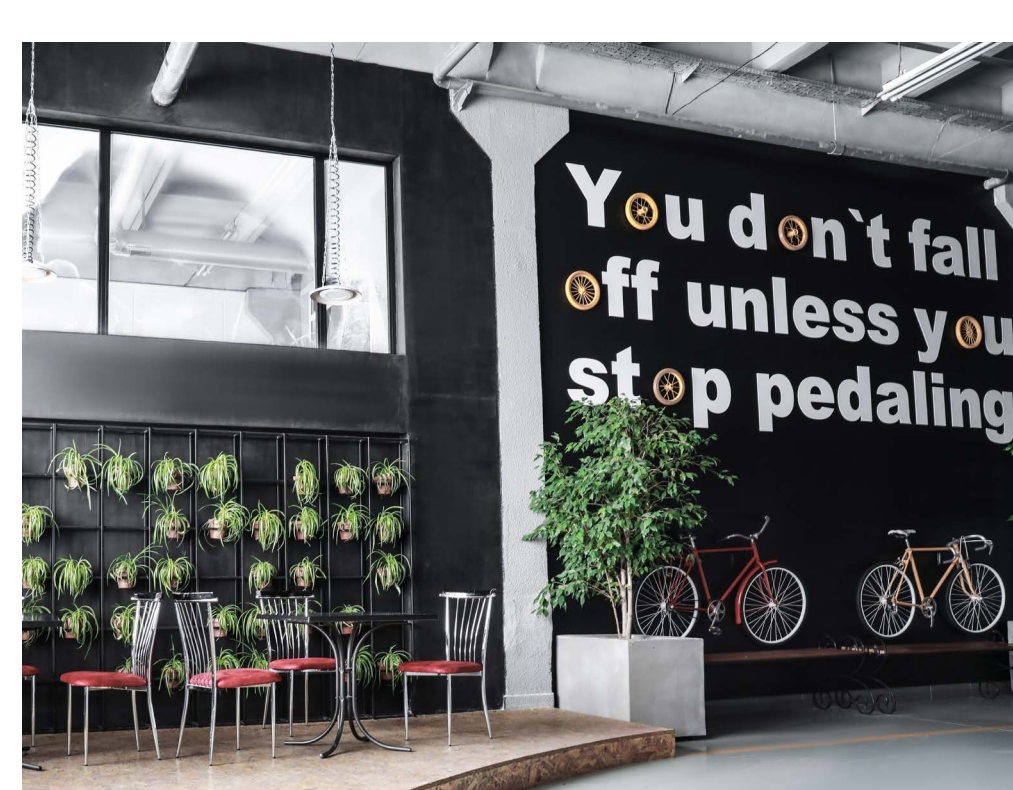
El nuevo mercado inmobiliario sigue articulándose entorno a tres pilares fundamentales: las personas (People); los espacios (Properties); y el entorno (Places).

Los nuevos espacios inmobiliarios deben adaptarse y ser capaces de responder a las necesidades, estilos de vida y nuevos hábitos de las personas, personalizando cada espacio a cada individuo, compañía y propietario para lograr una integración con su entorno que ayude a la consecución de sus objetivos.



Realizing potencial in every workplace: Smart Real Estate

En CBRE hemos definido tres elementos clave que deben convivir en equilibrio para garantizar a las empresas una transformación consistente:



Experiencia

Soluciones hiper-personalizadas e hiper-adaptables a las necesidades en constante evolución de las personas. Con el foco puesto en el usuario, en CBRE te asesoramos para conseguir ofrecer una experiencia única en todos los espacios.

COLABORACIÓN

Muchos empleados tenderán a aprovechar al máximo la oficina para pasar más tiempo colaborando y socializando. Los espacios "para nosotros" prevalecen sobre los espacios "para mí". En CBRE te ayudamos a reformular los actuales espacios para dar cabida a esta nueva necesidad.

OFFICE CLUB & HOTELIZATION

Los espacios se centrarán en la comodidad y los servicios, garantizando que la experiencia del usuario en la oficina sea única en comparación con la experiencia de trabajar a distancia. En CBRE sabemos que el diseño de los espacios, la activación de los mismos (con actividades y eventos personalizados) y la prestación de un servicio similar al de hotel 5*, son elementos indispensables para lograr la fidelización tanto de las empresas como de sus empleados.

HOME & FLEX OFFICE

El espacio residencial se mezcla con el espacio de trabajo. Las estrategias se centrarán en apoyar la integración de la vida personal y laboral. Los edificios ampliarán su oferta flexible y muchas empresas se replantearán el papel de una única sede en favor de un ecosistema más amplio de lugares de trabajo. En CBRE te acompañamos a la hora de implantar esta tendencia como palanca de fidelización.

Experiencia



ESG

Prácticas que cuiden y protejan el medioambiente, que generen salud y bienestar, de una forma sostenible y ética en todos sus ámbitos. En CBRE te acompañamos desde nuestros más de 10 años de experiencia en materia de sostenibilidad en el sector inmobiliario.

SOSTENIBILIDAD

El diseño y funcionamiento sostenible de los edificios ha dejado de ser una opción, es una prioridad y una preocupación compartida. En CBRE somos conscientes de este reto y nos comprometemos con los más altos estándares de calidad medioambiental.

SALUD & BIENESTAR

Las actuales circunstancias han aumentado la consciencia en torno a la salud. El trabajo se expande más allá de las oficinas y el concepto de salud y bienestar debe hacerlo también. CBRE te ayuda a que tus activos cumplan con las normativas vigentes para garantizar el bienestar de los usuarios.

MOVILIDAD

La experiencia de los últimos meses ha obligado a replantear muchas cosas. Desde CBRE nos comprometemos a ayudarte para que las nuevas estrategias de movilidad, lideradas también por propietarios, empresas y usuarios, te permitan cumplir con los objetivos de sostenibilidad marcados a nivel internacional.

ESG



Digitalización

Tecnología eficiente para la recogida de datos que ayude a diseñar estrategias únicas que se anticipen y adapten a las necesidades de los usuarios. Contando con la experiencia en el campo digital de CBRE, te ayudamos a la optimización de la operativa.

E-SOLUTIONS

La tecnología, ahora más que nunca, es vital en el mundo del trabajo. Se invertirá más en soluciones para el edificio, la gestión y la experiencia del usuario, y las compañías reforzarán la colaboración entre CRE, RRHH e IT. El asesoramiento tecnológico y digital de CBRE te permitirá tomar la decisión correcta sobre tu edificio.

PHYGITAL

La combinación del mundo físico y digital es fundamental para garantizar la productividad, la experiencia y la conciliación. Desde CBRE te asesoramos para que la "presencia mixta" en todo el ámbito del trabajo pase a ser la nueva norma.

OPTIMIZACIÓN

Lo que no se mide, no se puede mejorar. La monitorización de los diferentes parámetros que componen un edificio ayuda al control eficiente de los costes. Los SMART BUILDINGS integran este concepto de manera orgánica y accesible. En CBRE creemos en el concepto SMART y te ayudamos a implantarlo para sacarle el mayor rendimiento a tus activos.

Digitalización



Los espacios inmobiliarios que logren pivotar de forma adecuada sobre estos tres pilares, conseguirán formar parte del nuevo Smart Real Estate